



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ
ΔΡΑΣΕΙΣ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II

ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Σ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

ΤΜΗΜΑ Α

ΓΕΝΙΚΑ

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:

«ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ»

2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Τ.Κ ΑΒΓΟΥ ΚΑΙ ΜΟΥΣΙΩΤΙΤΣΑ

3. Στοιχεία του κυρίου του έργου:

Κύριος του έργου	Διεύθυνση	Ημερ/νία κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
Δήμος Δωδώνης	Αγία Κυριακή, Θεριακησίου, Ιωάννινα		
Προϊσταμένη Αρχή Μελέτης	Διεύθυνση	Τηλ.	e-mail
Δημοτικού Συμβούλιο του Δήμου Δωδώνης	Αγία Κυριακή, Θεριακησίου, Ιωάννινα		
Διευθύνουσα Υπηρεσία Μελέτης	Διεύθυνση	Τηλ.	e-mail
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δωδώνης	Αγία Κυριακή, Θεριακησίου, Ιωάννινα		

4. Στοιχεία του υπόχρεου για τη σύνταξη του ΦΑΥ:

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

5. Στοιχεία των υπεύθυνων ενημέρωσης /αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής

ΤΜΗΜΑ Β

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Τεχνική περιγραφή του έργου:

Το έργο περιλαμβάνει το τμήμα:

- **Τ.Κ ΑΒΓΟΥ ΚΑΙ ΜΟΥΣΙΩΤΙΤΣΑ**

Το έργο περιλαμβάνει τις εξής εργασίες:

- Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων
- Καθαίρεση αναδομών από αργολιθοδομή ή λιθοδομή, κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα και πλακοστρώσεων δαπέδων
- Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων
- Προμήθεια, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδεματος
- Κατασκευή λιθοδομών, σιδηρών κιγκλιδωμάτων και αυτοεπιπεδούμενου αντισιδηρού δαπέδου.
- Επιστρωση με πλάκες

Στον παρακάτω πίνακα καταγράφονται περιληπτικά οι εργασίες κατασκευής

Πίνακας 2.1: Δείκτες φυσικού αντικείμενου έργων υποδομής

ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη.
Καθαίρεση αναδομών από αργολιθοδομή ή λιθοδομή, κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα και πλακοστρώσεων δαπέδων
Αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων
Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου
Προμήθεια, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
Δομικά πλέγματα B500C (S500s)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

Αργολιθοδομές με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα των 150 kg τσιμέντου μιάς ορατής όψεως
Διαμόρφωση όψεων εμπλέκτων λιθοδομών, ξεστών, ψευδοϊσοδόμων
Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών σε οποιοδήποτε ύψος, με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου με λεπτόκκοκη άμμο.
Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους
Επιστρώσεις με πλακών τσιμέντου πλευράς άνω των 30 cm και πάχους 3 έως 5 cm, κατά ΕΛΟΤ EN 1338, με αρμούς πλάτους έως 5 mm, επί υποστρώματος πάχους 2 cm,
Κατασκευή εγχρώμου ρητινούχου εποξειδικού πολυουρεθανικού αυτοεπιπεδούμενου αντιολισθηρού δαπέδου πάχος 3,0 mm.

2. Φάσεις εκτέλεσης του έργου και των εφαρμοζομένων κατά φάση μεθόδων εργασίας

1) Προεργασίες - Εγκατάσταση εργοταξίου

Κατά τη φάση αυτή απαιτείται ισοπέδωση-διαμόρφωση του χώρου εγκατάστασης του χώρου του εργοταξίου, κατασκευή περίφραξης, κατασκευή εγκαταστάσεων προσωπικού (γραφείο επίβλεψης, γραφείο εργολάβου, κατάλυμα ενδιαίτησης, εγκαταστάσεις υγιεινής, ήτοι τουαλέτες, ντους, βρύσες, φαρμακείο) εγκαταστάσεις μηχανημάτων (υπόστεγο συνεργείου, χώρος πλύσεως), εγκαταστάσεις εργαστηρίου (έλεγχοι συμπύκνωσης επιχωμάτων, ποιότητας αδρανών οδοστρωσίας, ποιότητας σκυροδέματος, κ.λ.π.), και εγκατάσταση παραγωγής σκυροδέματος (εάν αυτό δεν προέρχεται από την αγορά). Επίσης απαιτείται αντίστοιχη διαμόρφωση του χώρου αποθήκευσης υλικών.

2) Εκσκαφές – Καθαιρέσεις λιθοδομών - Αποξήλωση κιγκλιδωμάτων

Προβλέπονται εκσκαφές θεμελίων , καθαιρέσεις ανωδομών από λιθοδομές, κατασκευών από αοπλο σκυρόδεμα. Επιπλέον, προβλέπονται αποξήλωση μεταλλικών κιγκλιδωμάτων.

Τα απαραίτητα μηχανήματα για το στάδιο αυτό είναι: προωθητήρες, φορτωτές, τσάπες, γκρέιντερ, φορτηγά για τη μεταφορά υλικών.

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

- 3) Κατασκευές οπλισμένου σκυροδέματος, τοιχοποιιών, επιστρώσεων, επενδύσεων, επιστεγάσεων, περιφράξεων, ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων

Προβλέπεται κατασκευές με σκυρόδεμα C16/20. Οι σκυροδετήσεις θα γίνουν με χρήση ξυλοτύπων και αντλίας σκυροδέματος, τροφοδοτούμενης από οχήματα μεταφοράς έτοιμου σκυροδέματος. . Επιπλέον, θα γίνει επίστρωση με πλάκες τσιμέντου και κατασκευή αυτόεπιπεδούμενου αντλιοσθηρού δαπέδου.

3. Παραδοχές μελέτης

A. ΥΛΙΚΑ

A/A	ΥΛΙΚΟ	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
A.1.	Κατηγορίες σκυροδέματος	C16/20
A.2.	Δομικά πλέγματα	Χαλυβας S500s

4. Σχέδια «όπως κατασκευάστηκε»

Ο ανάδοχος κατασκευής θα συμπληρώσει το Μητρώο του έργου με τα σχέδια «όπως κατασκευάστηκε». Επίσης, θα δώσει τα στοιχεία για το σύνολο του εξοπλισμού του έργου, των δικτύων του, καθώς και τα χαρακτηριστικά και οδηγίες των κατασκευαστών για λειτουργία και συντήρηση.

ΤΜΗΜΑ Γ

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές - επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1 ύδρευσης
- 1.2 αποχέτευσης
- 1.3 ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4 παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5 παροχής ατμού
- 1.6 κενού
- 1.7 ανίχνευσης πυρκαγιάς
- 1.8 πυρόσβεσης
- 1.9 κλιματισμού
- 1.10 θέρμανσης
- 1.11 λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
- 1.12 λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες

Όλα τα έργα είναι ευκόλως ορατά.

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1

Θα σημειθούν από τον ανάδοχο κατασκευαστή

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1 Ασφαλτικά διαλύματα
- 3.2 Ασφαλτομείγματα
- 3.3 Σωλήνες PVC
- 3.4 άλλα υλικά

Σε περιφραγμένο χώρο αποθήκευσης εντός του οικοπέδου.

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του έργου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων, κλπ.)

Ουδεμία

Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου.

Όλες οι εργασίες γίνονται στο ύπαιθρο, και σε περίπτωση κινδύνου θα χρησιμοποιηθεί η υπάρχουσα Επαρχιακή οδός.

Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδεμία

Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κλπ.)

Ουδέν

ΤΜΗΜΑ Δ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν – π.χ. – κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες, ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κλπ.)

1. Εργασίες σε στέγες

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

ΤΜΗΜΑ Ε

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ -

ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

4.1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με μέριμνα και δαπάνη του να παραδώσει στο φορέα κατασκευής του έργου ένα πλήρες και λεπτομερές Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης του Έργου. Το Εγχειρίδιο αυτό θα περιλαμβάνει τις οδηγίες και τους τρόπους για αποτελεσματική συντήρηση του έργου, όπως αναφέρεται παρακάτω:

4.1.1 Οδηγίες συντήρησης εξοπλισμού και υλικών σε περιόδους έκτακτης ή προγραμματισμένης συντήρησης.

4.1.2 Τεύχος οδηγιών για τις επιθεωρήσεις και τους ελέγχους, που θα πρέπει να γίνονται περιοδικά.

4.1.3 Τεύχη οδηγιών για τη συντήρηση και λειτουργία των διάφορων κύριων έργων και όλου του εξοπλισμού, ακίνητου και κινητού.

4.1.4 Τεύχος οδηγιών για τον τρόπο αποκατάστασης φθορών και ζημιών, που τυχόν θα παρουσιασθούν μελλοντικά.

4.2. Το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης θα συμπληρωθεί με τα επιπλέον στοιχεία που θα προκύψουν κατά το στάδιο συντήρησης και λειτουργίας του έργου μέχρι την οριστική του παραλαβή.

4.3. Κατά την Οριστική Παραλαβή του Έργου ο ανάδοχος θα παραδώσει επιπλέον στον Κ.Τ.Ε. τα ακόλουθα, σχετικά με τη Συντήρηση του Έργου, στοιχεία :

4.3.1 Τεύχος στατιστικών στοιχείων εργασιών συντήρησης (ποσότητες υλικών κατά κατηγορίες, προσωπικό κατά κατηγορίες και χρόνο απασχόλησης, μηχανήματα κατά κατηγορίες και χρόνο απασχόλησης κλπ.) με μηνιαία ανάλυση (ανά ημερολογιακό μήνα) καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου Συντήρησης του Έργου.

Στο τεύχος στατιστικών στοιχείων θα περιλαμβάνονται και οικονομικά στοιχεία των εργασιών συντήρησης (δαπάνες κατά κατηγορία υλικών, προσωπικού μηχανημάτων, ανταλλακτικών - αναλωσίμων κλπ.) με χρονική ανάλυση κατά την περίοδο που χορηγούνται τα στατιστικά στοιχεία.

4.3.2 Πρόγραμμα οργάνωσης της συντήρησης

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

Συντάχθηκε

Ρουσόπουλος Χαράλαμπος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

Συγκούνα Πωλίνα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Ιωάννινα, / 11 / 2018
Θεωρήθηκε
Ο Αν/της Προϊστάμενος
Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών

Ναούμ Γεώργιος
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

.